

# التعديات على الأملاك العامة البحرية - رأس مسقا

تاريخ ورقم الطلب المقدم لمعالجة الإشغال غير قانوني	مساحة التعدي م.م*				صاحب العقار   إسم المنشأة	مساحة العقار م.م	رقم العقار	نوع التعدي
	الإجمالي ردم + مسطح مائي	مسطح مائي	إنشاءات	ردم				
909/6 on 23/01/2018	59140	18040	4435	41100	شركة بالما السياحية ش.م.ل   بالما بيتش	23715	1079	إشغال الأملاك العامة البحرية مرسوم من وزارة الأشغال العامة والنقل
	3660	2140		1520	شركة بالما السياحية ش.م.ل   بالما بيتش	23715	1079	مخالفة مرسوم إشغال الأملاك العامة البحرية
998/6 on 24/01/2018	15500	1160		14340	لا معلومات عن المالكين   منتجع لاس بيرلاس - Las Perlas	10629	855	تعدي على الأملاك العامة البحرية من أصحاب عقار متاخم
633/6 on 18/01/2018	4400	900	430	3500	لا معلومات عن المالكين   منتجع - Sunset Marina	1173	859	
758/6 on 22/01/2018	19260	4400	875	14860	لا معلومات عن المالكين   منتجع - Holiday's Beach	3660	2	
859/6 on 23/01/2018	123000	47600	1700	75400	شركة نورث مارينا السياحية المتحدة ش.م.ل   منتجع - North Marina	1862	98	
577/6 on 17/01/2018	57500	30880	275	26620	لا معلومات عن المالكين   مسبح ناجي	6873	69	
758/6 on 22/01/2018	15450	10720	1000	4730	سعد، عاصم، حسام، وسام، عزيزة، رامي، هلال أحمد الحداد، سعد خضر مشرف، نيفين، رولا، سلوى، زينة، سعد الله شوكت الحداد   Plage Al Hakim	3831	818	
	3450			3450	الدكتور محمد نهال رضوان المقدم، رضوان رودي محمد نهال مقدم، كريم محمد نهال مقدم، نجلاء، ماما محمود القطب	4090	68	
	2250		160	2250	لا معلومات عن المتعدين   منزل مع تصوية تم إنشائه عام 2015 و ردم الشاطئ الصخري	-	مقابل عقار 796	تعدي على الأملاك العامة البحرية بحسب الصور الجوية
					لا معلومات عن المتعدين   ردم الشاطئ قبل عام 2003	-	مقابل عقار 794	تعدي على الأملاك العامة البحرية بحسب الصور الجوية

\* المصدر: تقرير وزارة الأشغال العامة والنقل ٢٠٢٠ وصور جوية

أقر قانون ٦٤ في ٢٠١٧/١٠/٢٠ لفرض ضرائب ورسوم جديدة بهدف زيادة إيرادات الدولة. المادة ١١ من القانون تسمح للمتعدي بمعالجة الإشغال غير القانوني للأملاك العامة البحرية من خلال تقديم طلب لوزارة الأشغال العامة والنقل بين ٢٠١٧/١٠/٢٦ و ٢٠١٨/١٠/٢٥ ودفع الرسوم اللازمة. تم تمديد المهلة المحددة لتقديم الطلب ٦ أشهر من ٢٠١٩/٠٤/٣٠ إلى ٢٠١٩/١٠/٣٠ بموجب قانون ٢٠١٩/١٢٢.



## رأس مسقا

### مفتاح الخريطة

التعديات على الأملاك العامة البحرية

مخالفة مرسوم إشغال الأملاك العامة البحرية

تعدي على الأملاك العامة البحرية من أصحاب عقار متاخم

المرافق على الشاطئ

منشآت خاصة

الوصول إلى الشاطئ

ممنوع

مسموح

إنشاءات

حدود المنطقة العقارية

الأنهار

طريق رئيسية

نخن  
NAHNOO

التاريخ: 2022

0 70 140 210 280 m

Holidays Beach  
Sunset Marina  
لاس بيرلاس

القلمون  
576